

اللقاء الخاص

بتطوير وتحسين تأهيل سور اللواتية

(مخرجات اللقاء - الموقف التنفيذي)



3 رجب 1443 هـ / 8 فبراير 2022 م

التاريخ

قاعة السلام - جامع السلام

المكان

الساعة 10 صباحا - 2:00 ظهرا

المكان

مرفق (2)

الحضور

- ترأس الدكتور شيخ القبيلة اللقاء
- قدم المهندس منير بن حسين اللواتي ، مدير عام أوقاف اللواتية عرضا مرثيا حول الإطار العام حول مقترح المشروع (مرفق 1)
- تم فتح النقاش لمدة (30) دقيقة
- تم تقسيم الحضور إلى (5) مجموعات، مع وجود ميسر لإدارة النقاش في كل مجموعة
- قدمت كل مجموعة مقترحاتها من خلال عرض مرئي في نهاية اللقاء

آلية إدارة اللقاء



- تم فرز المقترحات ضمن المحاور الثلاثة (الحاضنة السكنية، الحاضنة التراثية والثقافية، الحاضنة الدينية)
- تم مباشرة بعض الأمور العاجلة والهامة التي ذكرت في مقترحات الحضور

ما بعد اللقاء



أولاً السور حاضنة سكنية

م	أوجه التطوير	الموقف التنفيذي
1	حل مشاكل البيوت الأثلة الى السقوط	تم استشارة بيت خبرة (سبق أن قامت شركة الأبراج للاستشارات الهندسية بدراسة تطوير الخاصة بالسور وقدمت تقريراً بذلك)
2	إعادة ترتيب أو استبدال الإنترلوك (الأرضيات) لسلامة السكان والزوار	تم استشارة بيت خبرة تابع لأحد أبناء المجتمع لتقديم الرؤى الخاصة بتطوير الممرات والساحات بإعداد مقترح متكامل حول ذلك.
3	إضافة لمسات جمالية على الممرات والساحات وجدران البيوت (إضاءة، رسوم، نوافير، مظلات ... إلخ)	
4	تحسين الإنارة الحالية وإضافة إنارات جديدة	
5	حصر الملكية لأفراد القبيلة وللإستخدام السكني فقط	-
6	تأهيل بعض البيوت لتكون قابلة للسكنى لبعض أبناء القبيلة المقبلون على الزواج	-
7	أيجاد حلول لمشاكل تجمع المياه	-
8	الاهتمام بالأمن والسلامة ووضع خطط الإخلاء أثناء الطوارئ	تم تشكيل فريق عمل مختص بالأمن والسلامة للسور ببعض المختصين من أبناء المجتمع، وتم عرض الموضوع على شركات مختصة، وقد رفع الفريق تصور الأولي.
9	إعادة ترتيب كابلات الكهرباء والاتصالات وإسلاك نقل الصوت والصورة	
10	تقييم وإعادة بناء خزانات الصرف الصحي القديمة	-
11	تجديد أنابيب المياه القديمة	-
12	إنشاء دورات مياه عامة للرجال والنساء وصيانتها	-
13	وضع برنامج للمناوبة الطبية وإنشاء غرفة للإسعافات الأولية	تم اختيار (3) مواقع لإقامة الغرفة، وفي انتظار على الموضوع على فريق طبي من أبناء المجتمع

الموقف التنفيذي	أوجه التطوير	م
جاري عمل برنامج إلكتروني خاص بذلك.	جرد الممتلكات (المنازل والمآتم الخاصة) وأرشفتها إلكترونياً	13
-	وضع خطة مدروسة لاستغلال البيوت المهجورة	14
-	توفير مواقف للسيارات	15
تم تشكيل فريق عمل للإشراف على نظافة السور، كما تم جلب عروض أسعار من (3) شركات مختصة بالنظافة تمهيدا لإسناد عمل التنظيف لأحداها	الحفاظ على نظافة السور (الممرات والساحات)	16
توجد في السور حوالي (58) كاميرا، وجاري التأكد من تقييمها.	مكافحة الحشرات والحيوانات السائبة	17
-	الحراسة مع تركيب شبكة كاميرات CCTV	18
-	النظر في تطوير حارة نازي موجا كجزء من تطوير سور اللواتية	19
تم تشكيل فريق عمل لدراسة الموضوع	إعادة تأهيل البيوت التابعة لأوقاف اللواتية وتحديد أوجه إستغلالها	20





ثانياً السور حاضنة تراثية وأدبية

الموقف التنفيذي	أوجه التطوير	م
-	إقامة معرض للتراث الخاص بالقبيلة (مقتنيات، أزياء... إلخ)	1
-	تجميع وتوثيق التاريخ اللواتي من المصادر المحلية والعالمية بما في ذلك حصر وتوثيق اسهامات اللواتية الأدبية والتجارية في عمان والعالم	2
يتم حاليا دراسة هذا الخيار	نقل المكتبة من مبنى الأوقاف بمطرح إلى جامع السلام	3
-	إقامة مجلس أو صالون اللواتي	4
تم إعداد روزنامة سنوية خاصة بتنظيم دورات عامة/ متخصصة لأبناء المجتمع واللجان وموظفي اوقاف اللواتية	إقامة وتنظيم البرامج الخاصة بالتنمية الإدارية والبشرية مثل ندوات/ برامج تدريبية/ حلقات عمل	5
جاري العمل من خلال فرق عمل متخصص من أبناء المجتمع	تسمية السكيك والساحات بالأسماء التاريخية، ووضع لوحات تراثية بذلك	6
-	إعداد كتيب (رقمي) حول السور مع الرسم المساحي والصور الجوية	7
-	النظر في انشاء مركز لتعليم اللغة اللواتية	8
-	إعادة تأهيل بابي السور، واستغلال المساحات عند الباب الكبير والصغير لعرض بعض المقتنيات	9
-	إنشاء مجسم سور اللواتية القديم واختيار مكان مناسب للعرض	10
-	انشاء مرجع (كاتلوج) للمطبخ اللواتي	11

الموقف التنفيذي	أوجه التطوير	م
	وضع لمسات تراثية وجمالية على المنزل المواجه للباب الكبير	12
	وضع إرشادات هندسية لواجهات السور عند التعديل، وإعادة البناء.	
-	توثيق المدارس الأهلية والقديمة	12
	توثيق الملابس اللواتية العريقة	
-	أنشاء جولات افتراضية في السور D and VR3	13
-	تطوير مقومات الأنشطة التي تمارس في السور وإضافة بعض الأنشطة الأخرى والتي لها العلاقة بأفراد القبيلة	14
-	إعادة بناء وترميم الأبراج والبيوت التراثية	15
-	إقامة نزل وجولات سياحية	16
يتم ذلك الآن من خلال تشكيل فرق عمل مختلفة من أبناء المجتمع	بناء الجسور مع أفراد المجتمع وجلب الطاقات للمشاركة	17
-	توثيق المباني والبيوت وجمع الصور والخرائط	18
أنظر النقطة (3) في بند ثانيا سور حاضنة تراثية وثقافية	وضع صور تراثية قديمة للسور وفعاليتها في مواقع حدوثها سابقا بشكل فني جذاب	19



ثالثاً

السور الحاضنة الدينية



ABDULLAH ALSHEIKH

الموقف التنفيذي	أوجه التطوير	م
يتم بحث ودراسة مجموعة من الخيارات بشأن ذلك	إنشاء مقر ثابت لنشاط التدريس (ذكور وإناث)	1
-	حصر المآتم الخاصة النسائية وتقديم الدعم لها	2
-	تخصيص ممرات للنساء والرجال أثناء العزاء	3
-	تنظيم توزيع مكبرات الصوت	4
-	توسيع مسارات مواكب العزاء	5
-	توفير أماكن للجلوس والتهوية في مسارات العزاء	6
تم استلام العروض الخاصة بصيانة المسجد وجاري تحليلها	الإهتمام بمسجد الرسول الأعظم (ص) وصيانته	7
-	إستقطاب الشباب الى داخل السور	8
-	تفعيل وتطوير دور مآتم الطفل (مآتم الشباب)	9
-	إعادة الحياة الى السور بوضع برنامج متوازن يجمع الجيل الجديد والحفاظ على التراث	10
-	وضع إرشادات فنية وهندسية لتعديل الواجهات الخارجية للبيوت الحديثة داخل السور لخلق تجانس معماري والتقليل من التلوث المعماري	11

الموقف التنفيذي	أوجه التطوير	م
-	إنشاء مكتبة تضم الكتب الدينية والثقافية ومؤلفات أبناء المجتمع	12
-	توثيق المدارس القديمة	13



مقترح تطوير سور اللواتية



سور اللواتية



حاضنة
دينية



حاضنة
تراثية
وثقافية



حاضنة
سكنية

تأهيل بعض المنازل واستئجارها للأسر ذات
الدخل المنخفض

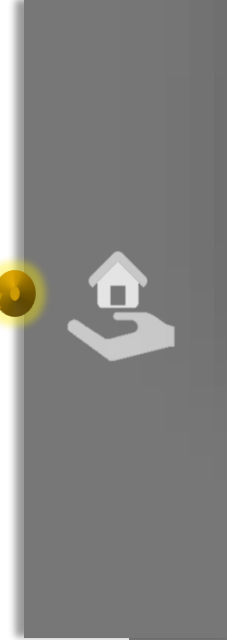
تحسين الأرضيات، وطريقة الإضاءة

النظافة العامة

تحديث وضع الأسلاك الكهربائية

الأمن والسلامة (الحراسة، الإطفاء)

مكافحة الحشرات والحيوانات الضالة



الحاضنة السكنية

كتابة قصة جميلة توثق تاريخ
وتراث القبيلة

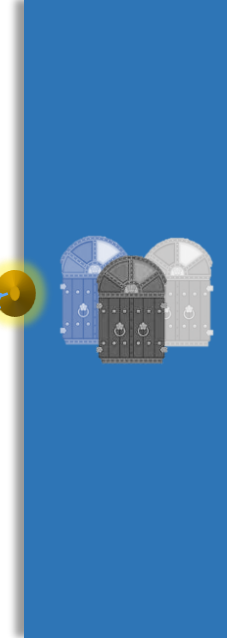
إعادة بناء الأبراج الخلفية والبرج الأمامي في
موقع مقهى الحيدري

إمكانية إنشاء معرض للمقتنيات الخاصة
بالقبيلة

وضع صور تاريخية لأهم الأحداث مع لوحات
تاريخية في أهم مواقع حدوثها داخل السور

متابعة آثار اللواتية خارج السور، وتوثيقها
مثل مقبرتي جبروه، والرساق، والآثار في
"غلا"، وغيرها

إعادة اللمسات التاريخية للسور بدءاً من باب
السور الكبير حتى الباب الصغير، وتسمية
السكك، والساحات الرئيسية



حاضنة تراثية وثقافية

صيانة وتحسين مرافق المسجد وتطوير
فعالياته

تعزيز وتطوير الأنشطة الثقافية كالتدريس
(رجالاً ونساءً)

تطوير مسارات العزاء الرئيسية واستبدال اللافتات
القماشية والبلاستيكية بشاشات إلكترونية

تحسين وضع المآثم (العامة والشخصية)



الحاضنة
الدينية

تأهيل بعض المنازل واستئجارها للأسر ذات
الدخل المنخفض

تحسين الأرضيات، وطريقة الإضاءة

النظافة العامة

تحديث وضع الأسلاك الكهربائية

الأمن والسلامة (الحراسة، الإطفاء)

مكافحة الحشرات والحيوانات الضالة



الحاضنة السكنية

الميسرون

1. زهير بن حسن بن علي اللواتي
2. فلاح بن حسن بن علي اللواتي
3. منتظر بن حسن بن محسن اللواتي
4. زهير بن عبد الرضا بن فاضل اللواتي
5. علي بن جعفر بن علي جعفر اللواتي

14. حسن بن محمد بن علي اللواتي
15. حبيب بن شهاب بن حبيب اللواتي
16. علي بن محمد بن سلطان الزعابي
17. مقبول بن علي بن سلمان
18. مصطفى بن محسن بن عبدالله
19. مهدي بن عبد الباقي بن علي
20. طاهر بن محمد بن علي الساجواني
21. علي بن عبد العزيز علي الساجواني
22. مهدي بن جمعة بن عبدالله اللواتي
23. محمدرضا بن باقر بن حبيب مراد
24. انور بن علي بن سلطان
25. رضا بن تقى بن جواد سليمان
26. حسن بن علي بن عبد الحسين
27. ياسين بن جعفر بن محمد سليمان
28. حسين ناجواني

- 1- د. فؤاد بن جعفر الساجواني - شيخ القبيلة
2. جميل بن علي بن سلطان
3. منير بن حسين بن علي اللواتي
4. رضا بن مهدي بن جواد اللواتي
5. هيثم بن رضا بن حسن اللواتي
6. شبير بن حسن بن يعقوب اللواتي
7. محمدرضا بن محمد بن سعيد اللواتي
8. محمد بن حسن بن ابراهيم اللواتي
9. مصطفى بن محمد بن حسن اللواتي
10. مجتبي بن علي بن داود بن حسين اللواتي
11. جمعة بن عبد الحسين بن جمعة اللواتي
- 12 - مرتضى بن جعفر جواد بن الحاج ابراهيم الجمالاني
13. محبوب بن محسن بن حسن هاشماني اللواتي